# WRZOSOWE WZGÓRZE

## Budynek nr I4

lokal I.4.3

| 109,50 m² | 4 | 118 m² |
|---|---|---|
| pow. użytkowa | pokoje | ogródek |

- Ogrzewanie podłogowe
- Pompa ciepła
- Okna trzyszybowe energooszczędność i izolacja dźwięku
- Wysokie pomieszczenia min. 280m
- Możliwość montażu fotowoltaiki
- 2 miejsca postojowe
- Własny ogródek
- Wysoka jakość materiałów

## Parter

pow. 54,72 m²

| LP | Pomieszczenie | Pow. w m² |
|---|---|---|
| 1. | Wiatrołap | 5,22 m² |
| 2. | Łazienka | 3,46 m² |
| 3. | Pokój dzienny z aneksem | 46,04 m² |

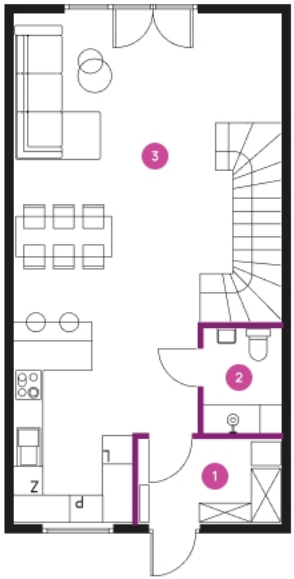
## Piętro

pow. 54,78 m²

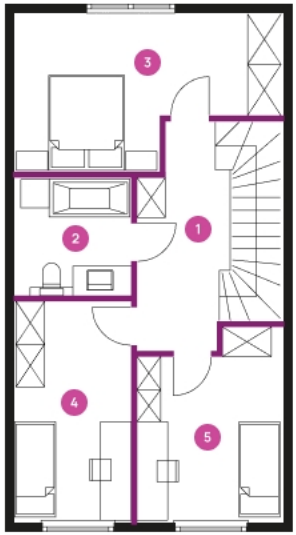
| LP | Pomieszczenie | Pow. w m² |
|---|---|---|
| 1. | Komunikacja | 11,00 m² |
| 2. | Łazienka | 5,93 m² |
| 3. | Sypialnia | 15,51 m² |
| 4. | Pokój | 11,18 m² |
| 5. | Pokój | 11,16 m² |

*Powyższe propozycje lokali mieszkalnych nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 przepisów Kodeksu Cywilnego. Lokale mogą w dowolnej chwili zostać sprzedane lub zarezerwowane. Spółka zastrzega sobie prawo do zmiany ceny oraz aranżacji pomieszczeń, elewacji, zagospodarowania terenu. **Wizualizacje inwestycji są poglądowe i mogą się różnić.
1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy, mogą wynikać różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki procesu budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997.

### Parter




### Piętro



Biuro sprzedaży
696 700 654

E mail
sprzedaz@wrzosowewzgorze.com

ul. Łukaszewska 42/44,
Łódź 91-527